



Den 15. december åbner det nye Ejerregister

Fra december 2014 skal ejerforholdene for de danske selskaber registreres i et online ejerregister. Alle selskaber skal registrere ejere, som ejer fem procent eller mere af selskabet. Oprettelsen af Ejerregistret er en del af selskabsloven, der blev vedtaget i maj 2009 med det formål at skabe øget åbenhed og gennemsigtighed omkring ejerforholdene i danske selskaber. Herved kan Danmark i højere grad leve op til den EU-regulering, der skal modvirke hvidvask. Registret skal desuden forbedre offentlige myndigheders efterforskningsmuligheder.

Det nye Ejerregister for virksomhedernes registreringer åbner den 15. december 2014. Alle A/S, P/S og ApS,

herunder IVS er forpligtede til at registrere deres ejere i Ejerregistret. Ejeroplysninger om K/S'er er i første omgang ikke omfattet af registret, men regeringen har dog foreslået, at disse også skal omfattes.

Ejere af ihændehaveaktier, der ejer mindre end 5 procent af kapitalen eller stemmerne i ikke-børsnoterede selskaber, bliver samtidig forpligtet til at registrere deres besiddelser i en særlig del af Ejerregistret, som ikke er åben for offentligheden.

De eksisterende selskaber har et halvt år til at registrere deres ejeroplysninger. Ejerregistret åbner nemlig for offentligheden den 15. juni 2015.

Gevinst til vindmøllenaboer

Hvis man har en ejendom, der ligger tæt på nye vindmøller, kan man efter særlige regler kræve erstatning for det værditab, som opstillingen måtte påføre én. Denne erstatning er i langt de fleste tilfælde skattefri, idet de bliver behandlet efter reglerne om salg af fast ejendom og dermed bliver omfattet af parcelhusreglen.

Naboer til vindmøller har også en anden mulighed. I VE-loven er det bestemt, at naboer skal have adgang til at købe op til 20 % af projektet til kostpris, såfremt naboens ejendom ligger inden for en radius af 4,5 kilometer fra vindmøllerne. Det vil sige, at naboen har mulighed for at købe en del af projektet med en indbygget rabat i forhold til den pris, de øvrige 80 % bliver solgt til.

Denne særlige rabat på købsprisen er skattefri for naboerne. Køberetten opfylder ikke betingelserne for at være en finansiel kontrakt og er derfor ikke omfattet af reglerne i kursgevinstloven. Dette ligger til grund for den opnåede skattefrihed.

Hvis det viser sig, at vindmøllen kan sælges med gevinst, afhænger de skattemæssige konsekvenser af, om naboerne løbende har valgt beskatning efter den skematiske model, hvor investoren kun skal beskattes af 60 % af den del af den årlige bruttoindkomst, der overstiger 7.000 kroner, eller om naboerne har valgt beskatning efter regnskabsmetoden, og dermed opgjort resultatet af vindmøllevirksomheden efter skattelovgiv-

ningens almindelige regler.

Hvis naboerne har valgt den skematiske model, så vil gevinsten ved salg være skattefri, da der her vil være tale om et privat aktiv. Til gengæld kan der ikke fratregkes udgifter forbundet med driften, herunder afskrivninger. Hvis naboerne derimod har valgt beskatning efter regnskabsmetoden, så bliver gevinsten ved salget skattepligtigt, da der her er tale om salg af et virksomhedsaktiv.

Der kan ikke skiftes mellem beskatningsformerne, og investorer, der har valgt beskatning efter regnskabsmetoden, kan ikke overgå til den skematiske metode inden salget.



Tab på debitorer – kan du opnå momsfradrag?

SKAT udsendte den 16. september 2014 et styresignal, hvori de præciserer, at det ikke er en betingelse for at opnå momsfradrag på tilgodehavender over 3.000, at fordringen har været forsøgt inddrevet via en uafhængig inkassovirksomhed.

Hvis en kunde ikke betaler sit tilgodehavende, har den sælgende virksomhed mulighed for at regulere sit momstilsvær på det tidspunkt, hvor det er afgjort, at pengene ikke kommer ind. Det præcise tabtidspunkt kan være svært at fastlægge, hvis kunden ikke er under konkurs eller anden form for insolvensbehandling.

Momsmæssigt skelner man mellem tilgodehavender over og under 3.000 kroner inkl. moms.

Tilgodehavender under 3.000 kan reguleres på det tidspunkt, hvor virksomheden eller dennes advokat eller et inkassofirma har forsøgt at inddrive gælden, men uden held, og der ikke har været samhandel med kunden det sidste år. Det sidste er dog ikke et krav.

For tilgodehavender over 3.000 er kravene større. Her er det ikke tilstrækkeligt med en konkret vurdering af den enkelte debitors mulighed for at betale, men der skal også være foretaget en passende indsats for at inddrive tilgodehavendet under hensyntagen til forholdet mellem fordringens størrelse og de omkostninger, der er forbundet med inddrivelsen af fordringen. Og så er det normalt en forudsætning – men ikke et krav – at samhandlen med kunden er stoppet.

Der er ikke fastsat nogen øvre beløbsgrænse på tilgodehavendet med hensyn til, hvornår en intern vurdering anses for værende tilstrækkelig. Der er i praksis givet fradrag på fordringer op til 10.000 kroner.

Virksomheder, der ikke har fået foretaget regulering af deres momstilsvær, fordi de anså det som en betingelse for at opnå fradrag, at tilgodehavendet skulle have været forsøgt inddrevet gennem en inkassovirksomhed, kan nu anmode om genoptagelse af afgiftstilsværet fra og med afgiftsperioder påbegyndt, men ikke udløbet i juni måned 2010. Anmodningen om genoptagelse skal være SKAT i hænde senest 6 måneder efter styresignalets offentliggørelse.





Ændring i virksomhedsordningen

Ændringerne har virkning allerede fra 11. juni i år, således, at man fra denne dato ikke kan spare op i virksomhedsordningen, hvis man har en negativ indskudskonto. Det samme gælder, hvis virksomhedens aktiver er stillet som sikkerhed for private lån.

Med loven er der indført en overgangsregel således, at hvis indskudskontoen er negativ tillagt evt. sikkerhedsstillelser mindre end 500.000 pr. 11. juni, kan man fortsat spare op i ordningen. Bagatelgrænsen skal forstås således, at hvis den negative indskudskonto tillagt evt. sikkerhedsstillelse er f.eks. på 400.000 den 11. juni, så kan man ikke bruge bagatelgrænsen til at foretage yderligere tiltag, der vil forøge den negative indskudskonto og sikkerhedsstillelsen til mere end, det var den 11. juni, altså de 400.000.

Hvis man ikke ønsker fortsat at opspare i virksomhedsordningen, fordi den negative indskudskonto tillagt sikkerhedsstillelsen overstiger 500.000 pr. 11. juni 2014, kan det ske pr. 10. juni i år. Der skal så laves en delårsindkomstopgørelse for perioden 1. januar til 10. juni 2014 og en tilsvarende opgørelse for den resterende periode i indkomståret. Man kan dog vælge at fordele virksomhedens skattepligtige indkomst forholdsmæssigt på perioderne.

Sikkerhedsstillelser for privat gæld i virksomhedsordningen

Sikkerhedsstillelser for privat gæld i virksomhedsordningen beskattes ikke efter de nye regler, hvis det er

sket før 11. juni 2014, men skal være fjernet senest med udgangen af 2017. Hvis det ikke sker, vil der ikke kunne opspares i virksomhedsordningen fra 11. juni 2014. Der kan skiftes bank eller realkreditinstitut i perioden uden, at det får yderligere konsekvenser, medmindre at den private gæld forøges, eller der opstår nye fordringer.

Overdragelse til ægtefællen

Skattemæssig overdragelse mellem ægtefæller vil fremover kun kunne ske, hvis indskudskontoen er 0 eller positiv.

Højere rentekorrektionssats

Rentekorrektionssatsen, som tidligere har været ens med kapitalafkastsatsen, tillægges fra 2015 3 procentpoint.

Omgørelse og nulstilling af en negativ indskudskonto

Selvstændige erhvervsdrivende, der ikke er omfattet af bagatelgrænsen, får mulighed for at omgøre visse dispositioner i virksomhedsordningen for indkomståret 2013 senest den 31. marts 2015, herunder indskud og hævninger på indskudskontoen, posteringer på mellemregningskontoen m.v. Dette skulle give dem mulighed for fortsat at spare op i virksomhedsordningen.

Der er endvidere åbnet op for ekstraordinær nulstilling af indskudskontoen, hvis al gæld ved etablering af virksomhedsordningen kan dokumenteres at være erhvervsmæssig gæld. Anmodning herom skal være indsendt til SKAT senest den 31. marts 2015.

Hvornår er julegaven skattefri?

Gaver fra arbejdsgiver til medarbejder er normalt skattepligtige og beskattes på samme måde som løn. Dette gælder dog ikke naturaliegaver ved jul og nytår. Gavens værdi må ikke være større end 800 kroner inklusive moms, hvilket er den fastsatte beløbsgrænse for 2014. Hvis medarbejderen ikke har modtaget andre gaver eller personalegoder i årets løb, kan der dog gives skattefri gaver for helt op til 1.100 kroner.

Arbejdsgiveren skal dog være opmærksom på, at gavekort ikke tæller som en naturaliegave, og dermed er gavekortets værdi skattepligtig for medarbejderen.

Der er dog tilfælde, hvor et gavekort godt kan sidestilles med en naturaliegave og dermed blive skattefri for medarbejderen. Værdien må ikke overstige 800 kroner og må ikke kunne ombyttes til kontanter. Gavekortet må kun give adgang til en eller flere gaver fra en liste, hvis indhold er bestemt af arbejdsgiver eller til bestemte restauranter eller kroophold. Viften af valgmuligheder må ikke være for bred.



Befordringsgodtgørelsen falder i 2015

Skatterådet har fastsat nye satser for befordringsgodtgørelse for næste år. Satsene falder, fordi det er blevet billigere at have bil. Bilerne kører længere på en liter brændstof, hvilket også bevirker, at ejerafgiften falder.

De nye satser for 2015 er 3,70 kroner per kilometer for de første 20.000 km og 2,05 kroner per kilometer for kørsel over 20.000 km.

Reglerne for skattefri befordringsgodtgørelse er uændrede. Den kan udbetales til medarbejdere, der kører erhvervsmæssigt i egen bil, forudsat at arbejdsgiveren fører den fornødne kontrol hermed.

Godtgørelse for brug af egen cykel, knallert, 45-knallert og scooter er 0,52 kroner per kilometer i 2015.

Satserne for befordringsfradrag falder ligeledes i 2015 til 2,05 kroner per kilometer for kørsel mellem 24-120 kilometer og 1,03 kroner per kilometer for kørsel over 120 kilometer.

Reglerne for befordringsfradrag er også uændrede, så der er fortsat ikke fradrag for befordring for de første 24 kilometer per dag mellem hjem og arbejde.

UDGIVER

Foreningen Danske Revisorer
Munkehaten 32, 5220 Odense SØ

Telefon 65 93 25 00,
fdr.dk, fdr@fdr.dk

REDAKTION

Susanne Holm, Henrik Wilson, Tom Picano, Charlotte Elwain.

Redaktionen er afsluttet d. 1. december 2014. Der tages forbehold for ændringer som følge af ny/ændret lovgivning m.v. efter, at redaktionen er afsluttet

LAYOUT, PRODUKTION OG TRYK

kindly.dk. Eftertryk tilladt med tydelig kildegengivelse.

OPLAG

3.000 eksemplarer. Udkommer 3 gange årligt.

rewidan.dk
Din revisor i Stor-København og Odsherred

Kontorer i: 4500 Nykøbing Sjælland
2760 Måløv

rewidan@rewidan.dk
www.rewidan.dk